

PROJEKT

PRZEBUDOWY TERENU PARKINGU PRZY KOMPLEKSIE BOISK ORLIK W OZIMKU NA UŻYTEK LADOWISKA CAŁOROCZNEGO W OZIMKU BOISKO DO JAZDY NA ŁYŻWACH I ROLKACH

Inwestor:

Gmina Ozimek
ul. ks. J. Dzierżona 4b
46-040 OZIMEK

Projektant: inż. Marek Filipczak

inż. bud. Marek Filipczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewidencyjny SI.K/1067/PW.CK/07
członek S.C.O.U.R. nr SI.K.RO.53/4.08

STYCZEŃ 2022r.



B & M
USŁUGI PROJEKTOWE
Marek Filipczak

43-418 POGWIZDÓW
ul. Krakowska 11
tel. 692 459 250

SPIS ZAWARTOSCI OPRACOWANIA

1. Spis zawartości opracowania
2. Dokumenty Projektanta
3. Mapy
4. Opis techniczny do projektu
5. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Pogwizdów, dnia 31.01.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam niniejszym, że PROJEKT PRZEBUDOWY TERENU PARKINGU PRZY
KOMPLEKSIE BOISK ORLIK W OZIMKU NA UŻYTEK
LÓDOWISKA CAŁOROCZNEGO W OZIMKU
BOISKO DO JAZDY NA ŁYŻWACH I ROLKACH, którego Inwestorem jest Urząd Gminy
i Miasta w Ozimku ul. ks. J. Dzierżona 4b, 46-040 OZIMEK
został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

inż. bud. Marek Łupczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewidencyjny: SLK/1067/PK/OK/07
członek S.O.U.R. nr SLK/B0/5314/08

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU PRZEBUDOWY TERENU PARKINGU PRZY KOMPLEKSIE BOISK ORLIK W OZIMKU NA UŻYTEK LADOWISKA CAŁOROCZNEGO W OZIMKU BOISKO DO JAZDY NA ŁYŻWACH I ROLKACH

1. INWESTOR: **Gmina Ozimek**
ul. ks. J. Dzierżona 4b, 46-040 OZIMEK

2. LOKALIZACJA:
NA DZ. NR 77/23, 77/24 i 77/25 W OZIMKU.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- umowa z Zamawiającym
- obowiązujące normy, przepisy prawne i normatywy techniczne
- wizja w terenie
- uzgodnienia z Zamawiającym

4. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy terenu na boisko do jazdy na łyżwach i rolkach w Ozimku o wymiarze 20m x 30m. Przedmiotowy obiekt zostanie zrealizowany na działce nr 77/23, 77/24 i 77/25 w Ozimku. Obiekt ma charakter obiektu sportowo-rekreacyjnego, ogólnodostępnego przeznaczonego dla młodzieży szkolnej oraz społeczności lokalnej miejscowości Ozimek

Cel realizacji założenia:

Podstawowym celem budowy obiektu jest poprawa warunków uprawiania sportu i rekreacji młodzieży szkolnej oraz społeczności lokalnej.

5. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie działki nr 77/23, 77/24 i 77/25 w Ozimku projektuje się obiekt o wymiarach 24,5 m x 30,50 m

o nawierzchni z modularnego polipropylenu z systemem mrożenia lodowiska składające się z:
- boiska do jazdy na wrotkach, rolkach, hulajnogach - wymiary pola rolowiska : 20m x 30m

Agregat chłodniczy zlokalizowany będzie w obecnej jego lokalizacji.

Projektowany obiekt planuje się zlokalizować na przedmiotowej działce na części obecnego parkingu ziemnego.

5.1 OPIS OGÓLNY ZAKŁADANEJ REALIZACJI:

Zakres realizacji obejmuje: wykonanie projektu, korytowanie, wykonanie podbudowy przesiąkliwej dla wody, wykonanie obrzeży, opaski chodnikowej wokół boiska, dostawę i montaż boiska o wymiarach orurowania chłodniczego 30,00 x 20,00 m (orurowanie chłodnicze montowane na podkładach stabilizujących) oraz dostawę i montaż nawierzchni polipropylenowej dla funkcji rolowiska o wymiarach 30,50 m x 20,50 m.

Urządzenie chłodnicze (agregat) z glikolem w ilości 90% jest w posiadaniu Inwestora brakujące 10% glikolu należy uzupełnić.

Należy wykonać bandy zabezpieczające- systemowe o długości 100mb

5.2 .Dostosowanie istniejącego terenu do nowej nawierzchni boiska multisportowego wykonanej z modularnego polipropylenu (nie dopuszcza się wykonania nawierzchni ze sztucznej trawy, EPDM lub pochodnych).

5.3.Umieszczenie systemu orurowania chłodniczego lodowiska w warstwie podbudowy w podkładach stabilizujących podłoże.

5.4.Wykonawca musi uwzględnić odwodnienie i zastosować nawierzchnię przepuszczalną dla wody bez spadków.

5.5. Wymagany kolor nawierzchni – srebrny popiel z dylatacjami i elementami wykończeniowymi .

6. DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO ROLKOWISKA Z FUNKCJĄ LODOWISKA :

6.1. Podstawowe wymiary i powierzchnie obiektu :

- długość: 30,50 m (w tym boisko 30,00m)
- szerokość: 24,50 m (w tym boisko 20,00m)
- powierzchnia brutto: 747,25 m² (w tym boisko 600,00m²)
- obwód: 110,00 m (w tym boisko 100,00m)

6.2 Opis ogólny realizacji projektu technicznego

Zakres realizacji obejmuje:

6.2.1 Dostosowanie istniejącego terenu do nowej nawierzchni z modularnego polipropylenu przepuszczalnej dla wody.

6.2.2 Wykonanie systemu drenażu - odwodnienia

6.2.3 Wykonanie podbudowy obiektu z wbudowanym systemem orurowania chłodniczego i dosyłu kolektorów do agregatu

6.2.4. Projektowane warstwy podbudowy

- systemem drenażu,
- warstwa podbudowy poziomująca teren obiektu
- orurowanie systemu chłodzenia umiejscowione w podkładach z wypełnieniem kruszywem w przestrzeniach podkładu
- podkład technologiczny pod nawierzchnię polipropylenową (1mm) 60/60
- modułarna nawierzchnia polipropylenowa.

6.2.5. Chodnik przy boisku zaprojektowano o szer. 4,00 m.

Nawierzchnię chodników i opasek ograniczono obrzeżem betonowym 8 x 25 x 100 cm.

Konstrukcja nawierzchni:

- kostka betonowa gr. 6 cm
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 5 cm
- tłuczeń gr. 15 cm
- podsypka piaskowa gr. 10 cm

6.3.Opis nawierzchni:

Nawierzchnia wykonana z modularnego polipropylenu

Wymiar płyt jednego modułu:

- długość minimalna - 330 mm
- długość maksymalna – 350mm
- szerokość minimalna 330mm

- szerokość maksymalna 350 mm
- wysokość/grubość minimalna - 12mm
- wysokość/grubość maksymalna - 13mm

Powierzchnia płyty nawierzchni modularnej polipropylenowej wymagała:

- płyta modularna o pełnej gładkiej powierzchni wykonanej z polipropylenu z otworami punktowymi odprowadzającymi wody opadowe. Jedna płyta musi posiadać minimum 16 zaczepów montażowo łączących tzw. elementów zatraskowych.

Nie dopuszcza do realizacji inwestycji powierzchni płyty nawierzchni modularnej polipropylenowej ażurowej lub słupkowo krzyżowej.

Wymagane cechy nawierzchni:

- przeznaczona do użytku zewnętrznego
- odporna na uszkodzenia mechaniczne,
- możliwość mycia za pomocą ogólnie dostępnych środków utrzymywania czystości,
- nie wymagalność konserwacji,
- odporność na zmianę wilgotności,
- wytrzymałość
- odporność na degradację biologiczną, grzyby, bakterie, pleśń
- odporność na działanie promieniowania UV

Nawierzchnia modułowa polipropylenowa musi spełniać następujące wymagania: posiadać badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02

- posiadać Atest PZH
- posiadać świadectwo badań na niepalność
- CE lub deklarację zgodności

Nawierzchnia musi posiadać dylatacje z tego samego materiału i wykończenia krawędziowe.

Przed ułożeniem nawierzchni na przygotowanej podbudowie z systemem chłodniczym należy zamontować warstwę podkładową przesiąkliwą dla wody pod nawierzchnię zasadniczą – rozwiązanie indywidualne Wykonawcy.

Na nawierzchni będą uprawiane:

bezpieczna jazda na wrotkach, rolkach, łyżwach i deskorolkach oraz hulajnogach.

Projektowana nawierzchnia umożliwi jej łatwy demontaż oraz ponowny montaż, zapewniając łatwy dostęp do instalacji ziemniczej w razie jej awarii.

6.6 Opis projektowanego systemu ziemniczego:

Orurowanie płyty lodowiska zbudowane z kolektorów o parametrach dobranych przez Wykonawcę i rur chłodniczych PE fi 20 w rozstawie między osiami rur co 6-7 cm, zamontowanych na całej powierzchni lodowiska w podkładach stabilizujących. Orurowanie poprzez dosył zostanie podłączone do agregatu stacji chłodniczej. Rozwiązanie indywidualne Wykonawcy. Orurowanie zamontowane na całej powierzchni lodowiska. Dla wyposażenia orurowania chłodniczego należy uwzględnić: pompę do glikolu dobraną dla wielkości i potrzeb obiektu oraz glikol w ilości niezbędnej dla funkcjonowania lodowiska z pojemnikami.(glikol i pompa w posiadaniu zamawiającego)

Podkład stabilizujący dostarczony przez Wykonawcę po zainstalowaniu orurowania chłodniczego musi posiadać bardzo dobre właściwości drenażowe, umożliwiając wodzie opadowej przenikanie do systemu drenażu obiektu. Poszczególne płyty podkładu stabilizującego łączone muszą być na zapięcie typu „klik”

Zarówno orurowanie jak i kolektory umieszczone muszą być w warstwie podbudowy.

7. RODZAJE DYSCYPLIN SPORTOWYCH UPRAWIANYCH NA POWIERZCHNI 20,00 m x 30,00 m - bezpieczna jazda na wrotkach, rolkach, deskorolkach, hulajnogach i łyżwach.

8. ODWODNIENIE ROLKOWISKA Z FUNKCJĄ LODOWISKA

Zakłada się odprowadzenie wody opadowej z płyty boiska o wymiarach w obrysie 20,50 x 30,50 m o nawierzchni przesiąkliwej.

Dla projektowanej płyty obiektu przewidziano odprowadzenie wody za pomocą drenażu podziemnego do odwodnienia istniejącego parkingu

8.1 Uwagi końcowe

Materiały użyte do budowy powinny posiadać stosowne świadectwa jakości stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

9. OPASKI BRUKOWE WOKÓŁ OBIEKTU

Nawierzchnię chodnika ograniczono obrzeżem betonowym 8 x 25 x 100 cm.

10. INSTALACJE.

Zasilanie agregatu i lodowiska linią z rozdzielni elektrycznej wewnętrznej.

11. WARUNKI POSADOWIENIA :

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że stan techniczny terenu wraz z otoczeniem pozwala na wykonanie projektowanego rolkowiska z funkcją lodowiska.

12. ODSTĘPSTWO REALIZACYJNE :

Ze względu na określone parametry obiektu wymiary boków nie powinny mieć większych odchyień niż +/- 10 cm.

13. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

a) zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków.

- zapotrzebowanie i jakość wody:

 Nie przewiduje się

- ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków:

odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych – nie przewiduje się

b) emisja zanieczyszczeń gazowych:

brak emisji zanieczyszczeń gazowych

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Ze względu na obowiązek selektywnej gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji powyższa nieruchomość jest wyposażona w kosze na śmieci służący do gromadzenia odpadów oraz systematycznego ich wywozu przez wyspecjalizowane służby.

d) emisja hałasu oraz wibracji

Podczas budowy boiska sportowego mogą nastąpić krótkotrwale emisje hałasu, wynikające z zastosowania sprzętu i maszyn budowlanych (np. koparki, wibratorów) oraz samochodów dostawczych.

Na etapie użytkowania – brak wpływu na otoczenie i środowisko bezpośrednio z projektowanych obiektów. Jednakże ze względu na przeznaczenie obiektu (boisko) może wystąpić hałas od użytkujących go osób.

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana lokalizacja obiektu nie ingeruje w istniejący drzewostan.

Uporządkowanie odpływów powierzchniowych z obiektu wpłynie korzystnie na stan środowiska.

Wody opadowe z powierzchni obiektu odprowadzane będą za pomocą drenów do istniejącej odvodnienia wewnętrznego.

Powyższa inwestycja nie będzie uciążliwa dla otoczenia ani w obrębie przedmiotowej działki ani poza jej granicami.

Projektowany obiekt nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

Powyższa inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

14. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

**Osoby niepełnosprawne mogą swobodnie poruszać się po całym obiekcie –
„zlikwidowano wszelkie bariery architektoniczne dla niepełnosprawnych”.**

inż. Bud. Marcin Tuzarek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewidencyjny SLK/1067/PW/OK/07
członek S.C.C.B. nr SLK/BO/5314/08

